

# Gemeentebestuur

## Uittreksel uit de notulen van de gemeenteraad

openbare zitting van 30 december 2013

Aanwezig: Benny Spreeuwers, burgemeester-voorzitter;  
Ilse Wevers, Peter Schreurs, Jean Bomans, Lieve Dierickx en Frans Heijlen, schepenen;  
Rudi Paesen, Tonnie Claessens, Christ Baeten, Ann Robben, Isabelle Martens, Anneleen Beckers, Jo Seutens, Raf Vliegen, Simon Briers, Renaud Hamal, ~~Erwin Seynaeve~~, Tim De Deckers, Dirk Mardaga en Rosie Cardeynaels, raadsleden;  
en Joris Neyens, secretaris.

Gemeente  
Opglabbeek



contactpersoon	dossier	ons kenmerk	telefoonnummer
Jan Thijs Financieel beheerder		1210/tk	089 81 01 16

<b><u>Punt 13</u></b> <b>Goedkeuring van een gemeentebelasting op de tweede verblijven voor de dienstjaren 2014-2019.</b>
---

### De gemeenteraad

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad, en latere wijzigingen;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, houdende regeling voor het Vlaamse Gewest van het administratief toezicht op de gemeenten, meer bepaald artikel 253 § 1.3°,

Gelet op de wet van 24 december 1996, zoals gewijzigd, betreffende de vestiging en de invordering van de provincie- en gemeentebelastingen,

Gelet op de wet van 15 maart 1999 betreffende de beslechting van fiscale geschillen,

Gelet op de wet van 23 maart 1999 betreffende de rechterlijke inrichting in fiscale zaken,

Gelet op het K.B. van 12 april 1999 tot bepaling van de procedure voor de gouverneur of voor het college van burgemeester en schepenen inzake bezwaarschrift tegen een provincie- of gemeentebelasting,

Gelet op het gemeenteraadsbesluit dd. 17 december 2007, punt 16, houdende goedkeuring van een gemeentebelasting op de tweede verblijven voor de dienstjaren 2008-2013,

Gelet op de geldende begrotingsonderrichtingen terzake,

Gelet op de financiële toestand van de gemeente,

Gelet op het toenemend aantal tweede verblijven op het grondgebied van de gemeente,

Gelet op de lasten die hiervan het gevolg zijn,

Overwegende dat de verhoging voor een groot gedeelte nodig is wegens de toename van de lasten die de hogere overheden de gemeentebesturen opleggen,

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen,

postbus 38  
3660 Opglabbeek

tel. 089 81 01 00  
fax 089 85 37 79  
rek. nr. 091-0004893-72

Gelet op de openbare stemming, waarvan de uitslag als volgt is:

- aantal stemmen voor: 20
- aantal stemmen tegen: 0
- aantal onthoudingen: 0

## **Besluit**

### Artikel 1.

Er wordt voor de dienstjaren 2014-2019 ten voordele van de gemeente een jaarlijkse directe belasting gevestigd op de tweede verblijven, ongeacht het feit of ze al dan niet in de kadastrale legger ingeschreven zijn.

### Artikel 2.

Onder tweede verblijf moet worden verstaan elke private woongelegenhed waarvan de persoon die er kan wonen, voor deze woongelegenhed niet ingeschreven is in de bevolkingsregisters, ongeacht het feit of het gaat om landhuizen, bungalows, appartementen, grote of kleine weekendhuizen of buitenverblijven, optrekjes, chalets, wooncaravans of alle andere vaste woongelegenheden.

Als tweede verblijf worden niet beschouwd:

- lokalen die uitsluitend bestemd zijn voor het uitoefenen van beroepsactiviteiten,
- tenten, verplaatsbare caravans en woonaanhangwagens.

### Artikel 3.

Onder wooncaravans moet verstaan worden de caravans die technisch niet gemaakt zijn om voortgetrokken te worden, en waarvan het chassis en het type van wielen het voortslepen niet zouden verdragen.

Met verplaatsbare caravans en woonaanhangwagens worden alle andere soorten van caravans bedoeld, zoals caravans met een enkel stel wielen, de "semi-wooncaravans" met een dubbel stel wielen, de woonwagens en de caravans waarmee de kermisreizigers rondtrekken.

### Artikel 4.

Het bedrag van de belasting wordt vastgesteld op € 400,00 per jaar en per tweede verblijf.

### Artikel 5.

De belasting is verschuldigd door wie op 1 januari van het aanslagjaar eigenaar is van het tweede verblijf; de hoedanigheid van tweede verblijf wordt op diezelfde datum beoordeeld. In geval van mede-eigendom is de mede-eigenaar de belasting verschuldigd voor zijn wettelijk aandeel.

### Artikel 6.

De belastbare elementen worden geteld door het gemeentebestuur bij de administratie van het kadaster.

### Artikel 7.

De kohieren worden vastgesteld en uitvoerbaar verklaard ten laatste op 30 juni van het jaar dat volgt op het dienstjaar door het college van burgemeester en schepenen.

Het kohier wordt tegen ontvangstbewijs overgezonden aan de met de invordering belaste ontvanger die onverwijld instaat voor de verzending van de aanslagbiljetten. Deze verzending gebeurt zonder kosten voor de belastingplichtigen.

Het aanslagbiljet bevat de verzendingsdatum en de gegevens vermeld in het kohier.

Als bijlage wordt een beknopte samenvatting toegevoegd van het reglement krachtens welke de belasting is verschuldigd.

Artikel 8.

De eiser (of zijn vertegenwoordiger) kan tegen zijn aanslag een bezwaar indienen bij het college van burgemeester en schepenen binnen 6 maanden vanaf de verzending van het aanslagbiljet of van de kennisgeving van de aanslag.

Het bezwaarschrift moet op straffe van nietigheid, schriftelijk bij het college van burgemeester en schepenen worden ingediend. Het bezwaarschrift mag eveneens, tegen ontvangstbewijs, overhandigd worden aan het college van burgemeester en schepenen of aan het orgaan dat zij speciaal daarvoor aanwijst.

Het wordt gedagtekend en ondertekend door de eiser of zijn vertegenwoordiger en vermeldt de naam, de hoedanigheid, het adres of de zetel van de belastingplichtige alsmede het voorwerp van het bezwaarschrift en een opgave van de feiten en middelen.

Het college van burgemeester en schepenen of het orgaan dat zij speciaal daarvoor aanwijst bericht schriftelijk ontvangst binnen de acht dagen na de verzending of de indiening van het bezwaarschrift.

De belastingplichtigen kunnen de verbetering aanvragen van materiële missingen, zoals dubbele aanslag, rekenfouten, enz. zolang de gemeenterekening van het dienstjaar waarop de belasting betrekking heeft, niet goedgekeurd werd.

Artikel 9.

Wanneer de belasting niet betaald is binnen de gestelde termijn worden de regels toegepast betreffende de nalatigheidintresten inzake de rijksbelastingen op de inkomsten.

Artikel 10.

Indien een zelfde toestand voor hetzelfde dienstjaar aanleiding kan geven tot de gelijktijdige toepassing van deze verordening en van verordeningen tot instelling van een verblijfs- of kampeerbelasting, is enkel deze verordening van toepassing (of : zijn enkel die laatste verordeningen van toepassing).

Artikel 11.

Afschriften van dit besluit aan:

- mijnheer de Gouverneur, t.a.v. sectie 11.1.2., Universiteitslaan 1, 3500 Hasselt, voor het algemeen bestuurlijk toezicht volgens artikel 253 § 1.3° van het decreet van 15 juli 2005;
- financiële dienst;

Namens de Gemeenteraad

(get.) Joris Neyens  
secretaris

(get.) Benny Spreeuwers  
burgemeester-voorzitter

Voor éénsluitend afschrift

Joris Neyens  
secretaris



Benny Spreeuwers  
burgemeester-voorzitter