

OPENBARE ZITTING

Punt 1. Goedkeuring van de gemeentelijke dotatie 2017 aan de politiezone MidLim

Op 22 december 2016 keurde de politieraad van de politiezone MidLim het budget voor 2017 goed.

Iedere gemeente dient afzonderlijk binnen de eigen gemeenteraad de gemeentelijke dotatie nog goed te keuren.

De gewone dotatie bedraagt **772.472,00 euro**, een stijging met 2,00% ten opzichte van het dienstjaar 2016.

De extra dotatie voor pensioenlasten bedraagt **18.850,00 euro**, wat hetzelfde bedrag is als in 2016.

Punt 2. Goedkeuring van de gratis grondafstand door Immo Nelis BVBA van twee perceeltjes grond gelegen aan het bufferbekken tussen het industrieterrein en de Weg naar Zwartberg.

Immo Nelis BVBA is eigenaar van twee perceeltjes grond die gelegen zijn aan het bufferbekken tussen het perceel industriegrond van Nelis Wegenbouw en het weiland (noodparking) van Van Cranenbroek Opglabbeek.

Op deze locatie maakt het bufferbekken een kromming langsheen een hoogspanningsmast. Hierdoor zijn deze twee restperceeltjes ontstaan.

Immo Nelis BVBA is bereid deze twee perceeltjes **gratis** af te staan aan de gemeente Opglabbeek.

Punt 3. Goedkeuring van een machtiging tot vervreemding aan Weltjens Transport NV voor de verkoop aan Truck Service Station International NV (TSSI NV).

Weltjens Transport NV is eigenaar van het perceel sectie B, nummer 914/Z/11 en het perceel sectie B 914/A/12.

Weltjens Transport NV wenst een deel van het perceel sectie B, nummer 914/Z/11 en de naakte eigendom van het perceel sectie B 914/A/12 te verkopen aan haar zustervenootschap TSSI NV.

Het perceel sectie B 914/A/12 behoort reeds in erfpacht toe aan TSSI NV, waardoor dit perceel na de verkoop ook in volle eigendom zal toebehoren aan TSSI NV.

De industriële bestemming van deze percelen, zijnde de uitbating van een transportbedrijf en garage, zal behouden blijven.

Punt 4. Goedkeuring van de concessieovereenkomst voor het jeugdhuis Nieuwe Kempen.

Begin vorig jaar werd de feitelijke vereniging Jeugdhuis Nieuwe Kempen opgericht.

Deze vereniging heeft tot doel een jeugdhuis in Nieuwe Kempen op te richten en te beheren.

Hiertoe werd er, naar analogie van de concessieovereenkomst met VZW Jeugdhuis Sumo, een ontwerp van concessieovereenkomst opgesteld voor het gebouw gelegen aan de Petuniastraat 15.

In deze concessieovereenkomst wordt onder meer bepaald voor welk doel de lokalen ter beschikking gesteld worden, de openingsuren van het jeugdhuis, de regeling tussen de vereniging en het gemeentebestuur rond het beheer en onderhoud van de lokalen en de controle door het gemeentebestuur op de boekhouding van de vereniging.

De concessieovereenkomst is van onbepaalde duur, maar beide partijen kunnen op elk ogenblik de overeenkomst beëindigen bij aangetekend schrijven 6 maanden vooraf.

Punt 5. Goedkeuring van de verhuur van een lokaal, gelegen Kapelstraat 1 aan de vzw Sociaal Verhuurkantoor Het Scharnier.

SVK het Scharnier wenst gebruik te maken van een lokaal in het gemeentehuis.

Ze zouden dit lokaal op woensdagnamiddag willen gebruiken. Ze zullen op woensdagnamiddag op afspraak werken.

Het gemeentebestuur stelt het lokaaltje aan de dienst ruimte ter beschikking. Dit lokaaltje wordt op andere dagen gebruikt door PWA en woonbeleid GAOZ.

Aangezien het te verhuren lokaal maar voor een beperkte duur per week ter beschikking staat van de vzw SVK Het Scharnier, wordt onderhavige huurovereenkomst om niet en volledig kosteloos gesloten.

Punt 6. Kennisname van de tariefwijziging betreffende de basistarieven voor de exploitatie van de gemeentelijke infrastructuur door het AGB Opglabbeek.

De goedkeuring van de gemeentelijke prijssubsidies in het AGB dwingt het AGBO om de tarieven aan te passen. Er waren immers al beperkte prijssubsidies van toepassing op de tarieven. Om geen dubbel systeem te moeten hanteren, zijn de oorspronkelijke prijssubsidies afgeschaft en de nieuwe tarieven opgesplitst naar diverse eindgebruikersgroepen.

Punt 7. Kennisname van het schrijven van de secretaris van Meeuwen-Gruitrode, de financieel beheerder van Meeuwen-Gruitrode, de gemeentesecretaris van Opglabbeek en de financieel beheerder van Opglabbeek met betrekking tot de rol en de invulling ervan van de decretale graden naar aanleiding van de principiële beslissing tot samenvoeging van de gemeenten Opglabbeek en Meeuwen-Gruitrode en van de intentieverklaring met betrekking tot de invulling van de decretale graden in de nieuwe gemeente.

De secretaris van Meeuwen-Gruitrode, de financieel beheerder van Meeuwen-Gruitrode, de gemeentesecretaris van Opglabbeek en de financieel beheerder van Opglabbeek (verder: 'de decretale graden' genoemd) spelen een belangrijke rol in het fusieproces.

Zij zijn er van overtuigd dat duidelijkheid over hun rol en de invulling ervan, zowel tijdens het fusieproces als binnen de nieuwe gemeente, noodzakelijk is om de samenvoeging van beide gemeenten op een goede manier te laten verlopen. Zij zijn er tevens van overtuigd dat het bereiken van een onderling akkoord hierover een duidelijk signaal is naar de buitenwereld: het belang van het fusieproces en het belang van de burgers van beide gemeenten komt op de eerste plaats en niet hun eigen positie.

De decretale graden hebben, rekening houdend met de omstandigheden, gezocht naar de best mogelijke invulling van hun rol in de toekomst. Zij kwamen tot de conclusie dat zij, onder erkenning van de autonome beslissingsmacht van de betreffende raden, de heer Guy Bodeux en de heer Jan Thijs als respectievelijk coördinerend secretaris voor het OCMW en de gemeente en coördinerend financieel beheerder naar voren schuiven. Er wordt voorgesteld, ook weer onder erkenning van de autonome beslissingsmacht van de betreffende raden, dat zij ook de secretaris en financieel beheerder in de nieuwe gemeente zullen worden.

De gemeentesecretaris van Opglabbeek en de financieel beheerder van Meeuwen-Gruitrode spreken de intentie uit om zich geen kandidaat te stellen voor de respectievelijke functies van secretaris en financieel beheerder in de nieuwe gemeente, onder volgende ontbindende voorwaarden:

- Minimaal het behoud van jaarsalaris, met inbegrip van het bedrag overeenstemmend met de vergoeding die werd gegeven voor de uitoefening van de decretale taken overheen gemeente en OCMW;
- Behoud van een 'organisatiebrede' functie overheen de nieuwe gemeentelijke organisatie.

Punt 8. Goedkeuring van de aanwijzing van een gemeentesecretaris-coördinator en een financieel beheerder-coördinator naar aanleiding van de principiële beslissing tot samenvoeging van de gemeenten Opglabbeek en Meeuwen-Gruitrode.

De gemeenteraad keurde op 28 november 2016 de principiële beslissing tot samenvoeging van de gemeenten Opglabbeek en Meeuwen-Gruitrode goed. In het decreet 'Vrijwillige samenvoeging van gemeenten' van 24 juni 2016 staat in artikel 8 dat er een gemeentesecretaris-coördinator en een financieel beheerder-coördinator door de gemeenteraad aangeduid moet worden. Zij zullen het samenvoegingsproces coördineren.

Op 9 januari 2016 richtten de gemeentesecretaris van Opglabbeek, de secretaris van Meeuwen-Gruitrode, de financieel beheerder van Opglabbeek, alsook de financieel beheerder van Meeuwen-Gruitrode, een schrijven tot hun respectievelijke gemeentebesturen. Hierin verzoeken zij in onderling akkoord de gemeenteraad tot aanwijzing van de secretaris van Meeuwen-Gruitrode en de financieel beheerder van Opglabbeek in de coördinerende functies zoals beschreven in artikel 8 van het decreet 'Vrijwillige samenvoeging van gemeenten' van 24 juni 2016.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om een gemeentesecretaris-coördinator en een financieel beheerder-coördinator aan te duiden.

Punt 9. Goedkeuring van de aanpassing van de rechtspositieregeling van het gemeentepersoneel.

Een aantal wijzigingen aan de rechtspositieregeling drongen zich op.

De rechtspositieregeling werd op de volgende punten aangepast:

- Het bericht en de bekendmaking ervan bij een vacature (vereenvoudiging)
- Mogelijkheid tot solliciteren via webformulier
- Het moment dat de kandidaten het bewijs moeten leveren van hun diploma (voor ze in dienst treden en dus niet meer voor examen)
- Schaalanciënniteit bij het zorgkrediet (de nieuwe vorm van loopbaanonderbreking)
- Vereenvoudiging van wat er in het vacaturebericht moet staan
- Loonsverhoging gemeenschappelijke secretaris en financieel beheerder (30% in plaats van 10 – 15%)
- Verwijzing naar nieuwe vorm van zorgkrediet in plaats van oude loopbaanonderbreking
- Onderscheid tussen onbetaald verlof als gunst en als recht (aanpassing aan nieuwe regelgeving).

Punt 10. Goedkeuring van de plaatsing en het gebruik van vaste bewakingscamera's op niet-besloten plaatsen op het grondgebied van de gemeente Opglabbeek.

De gemeente Opglabbeek heeft in toenemende mate te maken met allerlei vormen van vandalisme en zwerfvuiloverlast.

Om de overlast veroorzaakt door het achterlaten van zwerfvuil terug te dringen en om feiten van vandalisme en misdrijven vast te stellen geeft de gemeenteraad positief advies inzake de plaatsing en het gebruik van bewakingscamera's op de niet-besloten plaatsen waar de overlast het grootst is, om zodoende de veiligheid en de leefbaarheid in onze gemeente te verhogen.

Het aantal plaatsen dat opgegeven werd in het gemeenteraadsbesluit van 21 maart 2016 betreffende de plaatsing en het gebruik van vaste bewakingscamera's op niet-besloten plaatsen op het grondgebied van de gemeente Opglabbeek bleek onvoldoende. Daarom is het noodzakelijk om 14 extra plaatsen toe te voegen. Deze plaatsen zijn:

- Gebouwen en locaties:
 - Jeugdlokalen Louwel – Weg naar Opoeteren 176B
 - De Spil – Dorpsstraat 41
 - Jeugdhuis Sumo – Dorpsstraat 43
 - Kerk-centrum – Kapelstraat 8
 - Dorpsplein – Kapelstraat
 - Kerkplein – Kapelstraat
 - Ichterplein – Kapelstraat
 - Parking post – Postweg/Kimpenstraat
 - Parking Sporthal – Kruisstraat z/n
 - Parking begraafplaats – Oude Kerkstraat 72
 - Binnenplaats tussen de Spil en de Sumo – Dorpsstraat 41 en 43
 - BMX terrein – Teewisstraat/Silvesterlaan
 - Grasplein – Heidebloemstraat/Primulastraat
- Straten:
 - Vijverstraat.

Punt 11. Aktename van de nieuwe fractiewoordvoerder van de CD&V-fractie.

Met ingang van 1 januari 2017 werd de heer Jo Seutens, gemeenteraadslid en fractiewoordvoerder van de CD&V-fractie, verkozen tot schepen.

Mevrouw Lieve Dierickx, gemeenteraadslid, wordt vanaf 1 januari 2017 de nieuwe fractiewoordvoerder van de CD&V-fractie in plaats van de heer Jo Seutens.